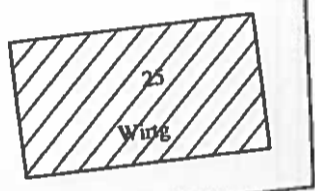




WA	0,4	SD	22°-45°
EPEI bis Ende max. 8,50 m		WD	22°-45°

Unter der Buche



2132

2209

2139

2140/1

2136

2138

2137

2135

2223

2213

2010

2222

2221

2212

2211

755

754

753

2128

2131

2130

2133

3

2

2

1

7

8

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22











Landkreis: Reutlingen
 Stadt: Hayingen
 Gemarkung: Ehestetten

ENTWURF

BEBAUUNGSPLAN M=1:500

"Hinter der Buche"

Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|---|--|--|
|  | WA
Allgemeines Wohngebiet |  | A/E
Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Naturschutzrechtliche Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme |
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |  | Erhaltung Biotopvernetzungs-konzept Ehestetten sowie Renaturierung Feldweg Teilfst. 2212 und Zuordnung Biotopvernetzungs-konzept |
|  | Baugrenze |  | Erhaltung Baum (Naturschutzdenkmal) |
| | Grundstücksgrenze (bestehend) | | |
| | gepl. Grundstücksgrenze (unverbindlich) | | |
|  | BZH 746,24m ü.NN
Bezugshöhe für EG/UG
Geschossrohfußbodenhöhe | | |
|  | Fahrbahn / Wohnstraße mit Angabe von Straßenhöhen in der Straßenachse | | |
|  | Weg / Zufahrtsweg Flst.2135 Bestand | | |
|  | Aufhebung Feldweg Teilfst. 2212 | | |

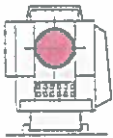
Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	von EFH bis First max. 8,50m
Grundflächenzahl	
Bauweise	Dachform, Dachneigung, besondere Festsetzung

Ausgefertigt!
Hayingen, den 02.04.2019

Ergänzendes Verfahren
Hayingen, den

Bürgermeister Dorner



Ingenieurbüro Thomas Beetz Dipl.-Ing. (FH)
Beratender Ingenieur

Auf dem Leihen 6, 72534 Hayingen-Telefon 07386/661-Fax 07386/1239

Aufgestellt: Stadt Hayingen
Bürgermeisteramt
72534 Hayingen

Hayingen, den 14. Dezember 2017
geändert: 17.05.2018
geändert: 21.02.2019

Ergänzendes Verfahren
Hayingen, den 27.02.2020
Bürgermeister Dorner



Aufgestellt: Ingenieurbüro
Thomas Beetz
Auf dem Leihen 6
72534 Hayingen

Hayingen, den 14. Dezember 2017
geändert: 17.05.2018
geändert: 21.02.2019

Ergänzendes Verfahren
Hayingen, den 27.02.2020
Ingenieurbüro Thomas Beetz